

Een nieuw begin...



© Erna De Maeyer

gent: wijk aan zee



Affinimmo is zeer actief in de discrete verkoop van opbrengsteigendommen.

Affinity
for real estate.

Gvg, Wp, Gmo, Gvkr, Gvv,
Epc E

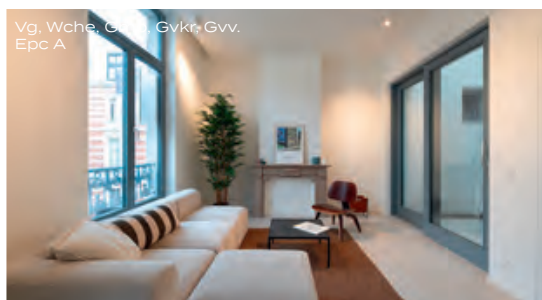
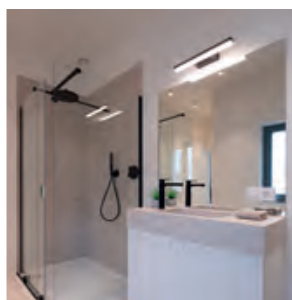
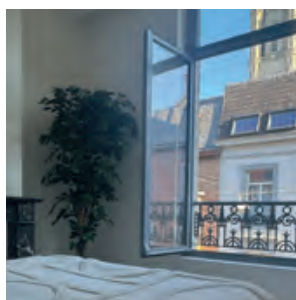


Discrete
verkoop

Afsnee-Veurestraat

Groot, te renoveren pand op perceel van 4.700 m² met uniek verzicht over de Leie.

Prijs op aanvraag

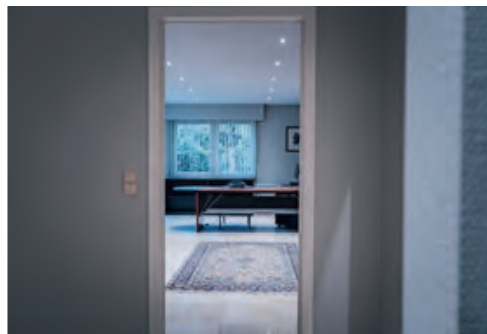


Vg, Wche, Gmo, Gvkr, Gvv,
Epc A

Winkelcentrum Gent

1 slk-appartement met terras in historisch centrum voorzien van doorgedreven isolatie, warmtepomp en vloerverwarming (epc 48). Een ware parel op een absolute AAA-locatie.

€ 495.000



Vg, Wg, Gmo, Gvkr, Gvv,
EPC D

Sint-Denijs-Westrem, Putkapelstraat

Ruim kantoor van 175 m² te koop in de nabijheid van de belangrijkste invalswegen. Ideaal voor accountants, advocaten, (para)-medische activiteiten..

€ 399.000

Tentoonstellingslaan 104 - 9000 Gent | T 0496/70.10.30 | info@affinimmo.be



Hopelijk bevalt het u, veel leesplezier!

[illegible]

Nieuws van Welzijnsschakel Borluut

Al meer dan 10 jaar ondersteunt Welzijnsschakel Borluut – onderdeel van Dekenij Borluut – personen en gezinnen uit Sint-Denijs-Westrem/Afsnee en Sint-Martens-Latem die zich in een precare situatie bevinden. Daarnaast bieden we ook hulp aan vluchtelingen uit landen waar oorlog heerst of die politiek instabiel zijn. Wij kunnen dit enkel dankzij de gulle bijdrage van onze sponsors.

In 2025 konden wij ons engagement waarmaken dankzij de steun van:
Lionsclub Gent Dames - Centinelle
De Speltafel SDW
Broodateljee Luc
Patisserie Suffys
Latemse fruitboetiek

Aldi SDW
Cultuurplatform SDW
Raad voor Cultuurbeleid
OCMW Sint-Martens-Latem en
gemeentebestuur Sint-Martens-Latem.
Eric Nuttens
SH Pharma

Tandartspraktijk SDW COM
Paul Smagghe
Artbeat
Jean-Claude Snauwaert
AKEDOO bv
en vele anonieme sponsors.

We danken jullie voor de vele royale giften!

We danken de talrijke sponsors van de dekenij voor hun bijdrage in 2025:

Advocatenkantoor Roelens
Baetens - Van Der Veken
Bouche Christian
Boucique Robert
Braeckman - De Weerd
Bridgeclub Leie-Oever
Cadema
Cockhuys Mathieu
Cultuursmakers SDW
Davidsfonds SDW
De Coninck Lutgart
De Cuyper Caroline
De Langhe Christine
De Meersman Alain
De Meulemeester - Coetsier
De Mooimaker Bart
De Moor Guy
De Nolf Johan
De Rijck Jan
De Roo - Vyncke
De Schepper Jean
De Schryver - Sioen
De Smet Debbie
De Smet - Meirlaen
De Verbinding
De Vrienden v/d Zonnekerels
Decabooter - Hoedt

Decleyre - De Geyter
Dentyn - Leytens
Dobbelaere Françoise
Eggermont - Mestdagh
Eloot - Van Den Kerckhove
Flobert - De Keulenaere
Francis Augustyn
Gernay Claire
Gezinsbond SDW/Afsnee
Gilleman Sabina
Heyndrickx Christine
Heyndrickx - Cleuren
Hoflack - De Smet
Hoornaert - Dessomviele
Jacobs Manuella
Kerkhove Jenny
Kluskens - Gernay
Lamont Hilda
Leman Elise
Maenhout - Roete
Maes Guy
Martens - Verbanck
Meersman - Bekaert
Meire Dorine
Melis Pierre
Meyers Charles
Michielsen - De Keuckeleire

N.S.B. SDW
Nagel Yvette
Open Huis SDW
Pannier Philippe
Pattyn Andre
Peeters Karel
Petrens - Olivier
Pharmaphie SDW
Pieters - Van Den Broecke
Planckaert Rosita
Rederijkerskamer De
Loofblomme
S.H. Pharma Bv
Samana SDW/Afsnee
Schellinck Christine
SDW 11.11.11
Sleurs Elke
Sleurs Joris en Frieda
Speybroek Rosine
Staelens Jean
Stedelijke Basisschool
Westerhem
Steenhoudt Roland
Stevens Christiane
Steyaert Gilles
Steyaert Jacques
Stockman - De Ruyver

Sys Arnold
Tanghe Edwig
Ulens Stan
Van Cauwenberghe Achiel
Van Damme - Daemers
Van Den Brande Alex
Van Den Broecke - Oostra
Van Eeckhoutte Willy
Van Elegem Robert
Van Haelst Hélène
Van Hamme - Desmet Rose
Van Meerbeeck - Debruyne
Van Renterghem -
Vandermeeren
Van Troos Piet
Vanhooren Annie
Verbrugge - David Nadia
Vereecken - Wustefeld
Vergote - Meire
Verniers - Heyse
Vernimmen Frederik
Verstraete - Compennolle
Vlerick - Verschelde
Walcarus Katrien
Wantiez Pascale
Willems Julien
Zusters H. Vincentius A Paulo

4

Droevig nieuws van de Vrienden van Sint-Rochus • Wien Servaes: een hart voor SDW en Afsnee klopt niet meer



“Een donderslag bij heldere hemel” zegden velen toen haar geheel onverwacht heengaan bekend geraakte. En een groot verlies voor de kennis van onze buurt.

Als historica en begeesterd door geschiedenis gaf Wien les hier en in Congo maar zowel voor als na haar pensionering was Wien actief in vele lokale verenigingen zoals Cultuurmakers SDW (vroeger VTB Cultuur), het Reis- en Opleidingscentrum ROC, als gids bij Gandante enz. Zij gidste graag in onze kerk die ze door en door kende.

Wien pluisde graag archieven uit en kon hierdoor meewerken aan diverse publicaties en erfgoedprokkelers o.a. over het Parkbos (waar ze ook gidste) en de kastelen daarin. Maar als wijkvertegenwoordiger bij de Werkgroep Milieu en Mobiliteit W.M.M. was Wien ook alert voor de kwaliteit van ons woonmilieu.

Wien schreef met geestdrift en vakkennis de teksten van vele cultureel-historische evenementen zoals de erg succesvolle tentoonstellingen over de kruiswegen in Afsnee van Albert Servaes en over Octaaf Soudan.

Zij legde in diverse publicaties onze lokale geschiedenis uit in heldere taal voor een breed publiek. Zo schreef ze recent nog een boekje over het Gemeenteplein, de Sint-Dionysiuskerk en omgeving. Dit boekje uitgegeven door de Provincie is beschikbaar op het Dienstencentrum. Wien bespreekt daarin ook haar laatste baby nl. het Sint-Rochuskapelletje. Zij was de bezielende kracht bij de Vrienden van Sint-Rochus die van het kapelletje opnieuw een juweeltje maakte.

Wien was dan ook zeer verheugd dat de kapel geselecteerd en genomineerd werd bij de 5 beste restauraties door particulieren van de jongste 3 jaar in Gent.

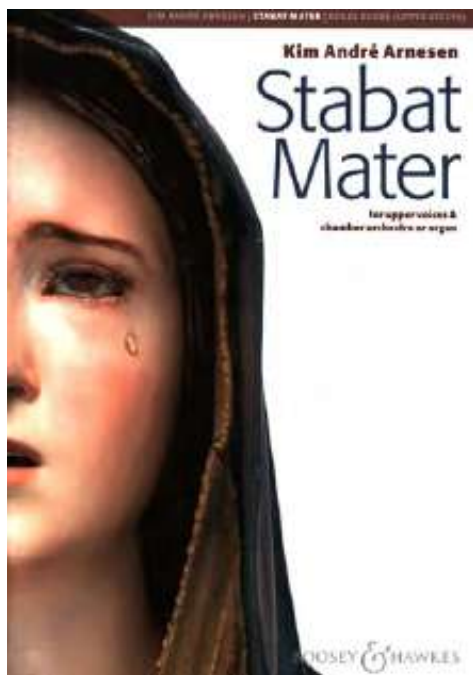
En Wien had nog plannen. Haar hart dat zowel klopte voor haar familie als voor Sint-Denijs-Westrem en Afsnee is nu plots stilgevallen.

Velen zullen Wien dankbaar blijven herinneren voor haar vele inspanningen voor onze gemeenschap.

We bieden haar familie onze oprechte deelneming aan.



29 MAART KERK SDW
ARTE MUSICALE
STABAT MATER – ARNESEN



Het Stabat Mater van de Noor **KIM ANDRÉ ARNESEN** blaast de 13e-eeuwse Latijnse hymne nieuw leven in. Het vertelt het lijden van de Maagd Maria bij de kruisiging van haar zoon, Jezus Christus.

Een opmerkelijke toevoeging is het lied "Wat zijn kinderen voor de Heer?", een aangrijpend gedicht van een kind dat in het ziekenhuis is opgenomen.

Arnesens kenmerkende rijke harmonieën en memorabele melodische lijnen vormen samen een krachtig en emotioneel groot nieuw koorwerk.

Tickets en meer info : later.

10 MEI KERK AFSNEE
MOEDERDAG
EN PASSANT IN CONCERT

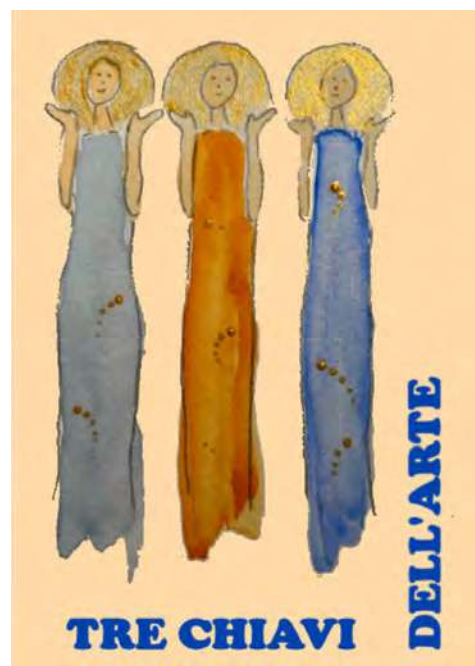


"En Passant" laat u genieten van een harmonieus speels en jazzy muzikaal programma met

- Lidia Chuitieva – zang en sax
- Simon Van Braeckel – gitaar
- Frank Carpentier – piano
- Herman Carpentier – contrabas
- Jan Carpentier – trombone

Tickets en meer info : later

30-31 MEI KASTEEL BORLUUT
DEKENIJ BORLUUT
TRE CHIAVI DELL'ARTE



Lokale kunstenaars stellen tentoon in het prachtig kader van Kasteel Borluut.
Vrije toegang

Zolang het nog kan blijft dekenij Borluut alle activiteiten en initiatieven in kasteel Borluut welkom heten. Indien ze cultuur aanbieden en voor het brede publiek toegankelijk en aantrekkelijk zijn maken ze ook kans op subsidies. Wie iets voelt kriebelen laat zich maar horen. We luisteren altijd.

Info : wim.schamp@skynet.be

*Dekenij Borluut wenst iedereen
een vreugdevol en vredig jaar toe!*

Nieuws van verenigingen

Cultuursmakers SDW



Woensdag 4 februari: daguitstap naar Brugge

Met de bus naar Brugge. Bezoek aan het Sint-Janshospitaal met museumgids. Gastronomische lunch in Hoeve Cortvriendt (Spermalie) klaargemaakt door de eindejaars.

Zondag 17 mei: daguitstap naar Antwerpen

Onder leiding van Tamara Ingels brengen we een bezoek aan de bekende begraafplaats Schoonselhof en aan het Openluchtmuseum in het Middelheim Park. De lunch is gereserveerd in de gezellige Brasserie Woods.

Zondag 31 mei tot woensdag 3 juni: vierdaagse uitstap naar Groningen

Met een "premium" autocar verkennen we zowel de provincie als de stad Groningen. Bezoek aan kleinere dorpjes, "Borgen" zoals Menkemaborg en Verhildersum en we laten ons verrassen in Meyerwerft en Boutrange.

 sintdenijswestrem.cultuursmakers.be

Markant De Pinte/SDW

Donderdag 8 januari van 14 tot 15 uur: Gezond bewegen

Stretchoefeningen o.l.v. Andrea Voncke

Plaats: Sportzaal Sint-Martens-Latem

  voor 5 januari: andrea.voncke@telenet.be of 0479 83 12 18

Vrijdag 23 januari om 17 uur: Nieuwjaarsreceptie

Plaats: Gildenhuis SDW | Enkel voor leden en partner.

  annevlieghe@telenet.be of 09 329 79 58

Regio-activiteit / Markante dialogen

6

Maandag 12 januari om 14 uur: voordracht "Kunst voor Das Reich"

door Geert Sels, cultuurredacteur van De Standaard | Plaats: Vormingscentrum IVV (Voormalig Vormingscentrum Guislain, Gent)

  markantvzw.be/markant/markante-dialogen

Ouderraad Sint-Paulus Sterrenschool

Zaterdag 28 februari: 8ste editie van de grote Sint-Paulus Quiz

Deuren open vanaf 19 uur. Eerste vraag stipt om 20 uur. | Plaats: Gildenhuis SDW | Deelname per groep van 4 personen: € 30 per team



Inschrijven via mail aan ouderraad.spsdw@gmail.com met vermelding van naam van de groep, deelnemers én betaling vooraf op rek. van de ouderraad: BE10 8906 8415 7704 of via QR code.

Wees er snel bij, want de plaatsen zijn beperkt. Iedereen is welkom!

 ouderraad.spsdw@gmail.com

Scouts en Gidsen De Zonnekerels

Zaterdag 3 januari vanaf 17 uur: nieuwjaarsreceptie

Beste dorpsgenoten en sympathisanten, ook dit jaar organiseren wij met de scouts onze jaarlijkse traditionele nieuwjaarsreceptie, dit ten voordele van het buitenlandse kamp van de JIN. Naast een heerlijk drankje en hapje kan je ook komen genieten van de winterse sfeer rond het vuur, de ideale plek voor iedereen om gezellig samen te komen om het nieuwe jaar in te zetten.

Iedereen is welkom vanaf 17 uur op ons hoofdterrein in de Primulastraat 9 te SDW. Hopelijk tot dan!

Liefs

JIN De Zonnekerels



De Speltafel • Spelavonden in Open Huis

Spellenclub 'De Speltafel' brengt telkens een ruim en gevarieerd gamma aan gezelschapsspellen mee en verwelkomt van 20 tot 24 uur iedereen die graag komt meespelen.

Het is vooral de bedoeling dat je plezier beleeft aan het spelen. Of je alleen komt, met je gezin of vrienden doet er niet toe.

Enkele bestuursleden maken je graag wegwijs in het aanbod of brengen je in contact met gelijkgestemde spelers.

Als bijdrage in de kosten betaal je € 2 per avond. Drinkjes en versnaperingen worden ter plaatse aangeboden tegen een schappelijke prijs.

Vrijwilligers van Welzijnsschakel Borluut staan in voor de bediening. De opbrengst van de bar komt immers ten goede aan hun werking voor mensen in kansarmoede.

De volgende datum: **9 januari**.

 www.speltafel.be of 0485 36 39 63 | speltafel@proximus.be

Volleybal Karus

Elke donderdag komen we samen en spelen we van 19 tot 20.30 uur in de kleine sporthal van Karus (links van het hoofgebouw).

De groep bestaat uit mensen van buiten Karus en mensen die opgenomen zijn in Karus.

 wendy.colpaert@hotmail.com

Wandelvoetbal

We komen **elke vrijdag** samen tussen 14 en 15 uur op het voetbalterrein van KVV Sint-Denijssport op het Kleinkouterken te SDW o.l.v. Mathilde en Joey van de KAA Gent Foundation.

 Mathilde Dispersyn of 0470 45 72 51 | mathilde.dispersyn@kaagentfoundation.be

Bridgeclub Leie-oever

We spelen op **dinsdagen 13 en 20 januari** om 15.30 uur, de andere dinsdagen om 14 uur in het Open Huis in SDW. Gelieve op voorhand je deelname te melden.

 Vera Ringoot 0473 51 58 16 | Jeanine Clauwaert 0494 68 23 28

Antennewerking voor Sint-Denijs-Westrem/Afsnee



Nathalie Samaes is de antennemedewerker vanuit het Lokaal Dienstencentrum De Mantel voor SDW en Afsnee. Bereikbaar: maandag en dinsdag van 9 tot 17 uur, woensdag van 9 tot 12 uur.

 nathalie.samaes@stad.gent | 0473 941 360



Ingeborg Heymans is de buurtzorger vanuit het Lokaal Dienstencentrum de Mantel voor SDW en Afsnee. Bereikbaar: maandag en dinsdag van 9 tot 17 uur, woensdag van 9 tot 12 uur.

 ingeborg.heyman@stad.gent | 0476 866 861

Waarvoor kan je terecht bij Nathalie en Ingeborg?

- vragen over hulp- en dienstverlening en de administratie die daarbij komt kijken.
- praktische vragen rond thuiszorg, aanpassingen aan je woning, vervoer, opname assistentiewoning of WZC...
- vragen rond vrije tijd: activiteiten in de lokale dienstencentra, vrijwilligerswerk ...
- Buren voor Buren: de antennemedewerker en de buurtzorger brengen behulp-

zame burens in contact met ouderen die hulp kunnen gebruiken voor kleine zaken.

- Goegebuurs project: wisselwerking tussen de Goegebuur en het Lokaal Dienstencentrum rond kwetsbare bewoners.
- Buurtactiviteiten: samen met bewoners uit de buurt en buurtverenigingen.

Buurtmaaltijd: een heerlijke verse maaltijd, vanaf 20 januari klaargemaakt door Soigneur. De normale prijs zal € 13 zijn voor soep en hoofdgerecht. Er wordt

korting toegepast voor mensen met kansentarief op de Uitpas. Inschrijven met betaling kan tot 1 week op voorhand.

Dinsdag 13 januari: Nieuwjaarsreceptie met belegde sandwiches, versnaperingen en lekkere drankjes. Op voorhand in te schrijven bij Nathalie of Inge.

Dinsdag 20 januari: buurtmaaltijd met soep en hoofdgerecht aan € 13 p.p.. Kansentarief mogelijk met de Uitpas. Plaats: Open Huis SDW

Digipunten in SDW

Heb je kleine vragen rond het gebruik van je smartphone, tablet of pc? Bv. hoe installeer ik iets? Hoe installeer ik een app? Hoe zet ik een word document om in een PDF...? Met al deze vragen kan je terecht bij onze digitale coachen Willy, Joachim en Frederik.

In het **Open huis**, Pastorijdreef 6, SDW op elke 1ste en 3de vrijdag van de maand van 14 tot 16.30 uur, bij digicoach Willy.

In **Residentie de Mayflower**, Derbystraat SDW, op elke 2de en 4de vrijdag van de maand van 14 tot 16.30 uur bij digicoach Joachim en op elke 1ste en 3de woensdag van de maand bij digicoach Frederik. Iedereen is welkom!

Open Huis • Ontmoetingsplaats voor en door 55+

Het OH is open op **maan-, woens- en vrijdag** van 13.30 tot 17 uur. U kan er kaarten (wiezen) biljarten, rummikubben of gewoon een koffietje drinken (met of zonder pannenkoekje) terwijl u een babbeltje slaat. Tweemaal in de maand kan u langskomen voor de buurtmaaltijd. Proficiat aan de rummikubbers, die op zeer korte tijd zijn aangegroeid (4 tafels) en dit meermaals per week.

Op dinsdag en donderdag is het Open Huis gesloten, uitgezonderd op **dinsdag 13 en 20 januari**, dan is er de buurtmaaltijd en is het Open Huis open tot 14 uur. De buurtmaaltijden vinden plaats tussen 11.30 en 14 uur, inschrijven tot 1 week op voorhand of op de zitdag van de

Antennewerking.

Welzijnsschakel Borluut: voedselbedeling **elke vrijdag** van 9 tot 12 uur.

Hulp nodig bij het werken met computer, smartphone of tablet? Kom op vrijdag van 14 tot 16.30 uur naar het Open Huis waar Willy jullie bijstaat met raad en daad.

vriendelijke groeten,
het bestuur

 voorzitter Marleen Ransschaert, 09 221 08 00 of 0478 44 08 20 buiten de openingsuren

De Moester • Woensdag 21 januari om 14 uur: Tearoom

De maandelijkse Tearoom vindt plaats elke 3de woensdag van de maand. De bedoeling van de Tearoom is dat we op deze namiddag de deuren openstellen voor mensen die niet als medewerker gekend zijn binnen de Moester.

Geïnteresseerden in onze werking, buurtbewoners en andere organisaties zijn er op deze vaste namiddag per maand meer dan welkom om een kijkje te komen nemen en te genieten van een gezellige koffie met dessert.

De Tearoom wordt volledig gerund door enthousiaste medewerkers van de Moester. De desserts en spulletjes die er verkocht worden zijn van eigen makelij.

Plaats: BW IPSO/ De Moester; Putstraat 16, SDW

 ruben.serpentier@bw-ipso.be

Parochie Petrus en Paulus • Kerkgemeenschap Sint-Dionysius en Sint-Jan-de-Doper

Vieringen

Tijdens het jaareinde vieren wij gemeenschappelijk eucharistie met alle kerkgemeenschappen op **woensdag 24 december** om 17.30 uur in de kerk Christus Koning op Gent-Zuid en op **donderdag 1 januari** 2026 om 11 uur in de kerk van Sint-Niklaas te Zwijnaarde. **Donderdag 25 december** gaat de kerstviering in elke kerk door om

09.30 uur: in de kapel van het UZ-Gent

10.00 uur: in de kerken van SDW en Zwijnaarde

10.30 uur: in Sint-Paulus en in de Clemenspoort

11.00 uur: in Afsnee – Sint-Jan-de-Doper en in Sint-Pieters-Buiten

11.30 uur: een internationale viering door IRCC in Christus Koning

Op **zaterdag 27** en **zondag 28 december** gaan de vieringen door op het gewone uur (Afsnee op zaterdag om 18 uur, Sint-Denijs-Westrem op zondag om 9 uur).

Kerk in stellingen

Sinds 1 december staan er 2 stellingen aan de zijvleugels van de toren van de Sint-Dionysiuskerk. Niet dat deze bouwvallig is of op instorten staat, in tegendeel.

Bij de restauratie van de kerk werden de zijvleugels van de toren opgevoegd met cementmortel. Die belet dat het vocht dat opgezogen wordt door de bakstenen, terug naar buiten kan, zodat het een uitweg zoekt naar de binnenzijde van de muur, met alle schadelijke gevolgen van dien. Kerkbezoekers hebben

misschien reeds opgemerkt dat de kalkbezetting en beschildering achteraan loskomt en afbrokkelt. Monumentenwacht sloeg alarm. De kerkfabriek besliste daarop deze dringende werken te laten uitvoeren aan het beschermde monument. De Sint-Dionysiuskerk is immers een van de eerste, zo niet de eerste neogotische kerk die volledig in deze stijl werd opgericht met ingezamelde gelden van de parochianen en de verkoop van kerkelijk goed door de Kerkfabriek. Rijke industriëlen uit SDW en Gent zorgden voor verfraaiing van het interieur.

De prachtige glasramen in de kerk zijn ook dringend aan conservatie en reiniging toe. Helaas zijn zij te fragiel en te kostbaar om dit door vrijwilligers te laten doen en de erfgoedcel van (Oost-)Vlaanderen en Gent hebben daartoe momenteel niet de nodige subsidies. De kerkfabriek dient voor haar reguliere taak van beheer reeds aan te kloppen bij de Stad, zodat een grondige restauratie momenteel niet aan de orde is, tenzij een kunstminnende mecenas ...?

Bij het ter perse gaan van dit bericht heeft de aannemer de voegen van de zijvleugels reeds uitgeslepen, zodat het risico dat u met een fijne grijze stoflaag wordt bedekt bij het betreden van de kerk, uitgesloten is. Daarna worden de voegen terug opgevoegd met kalkmortel, zoals dit oorspronkelijk het geval was, zodat het vocht terug de weg naar buiten kan vinden. Op die manier wordt onze kerk terug beveiligd tegen het vocht om klaar te staan voor haar 200-jarig bestaan in ... 2045.

Karel Peeters

Varia • Op ontdekking met de Parkbosgidsen

Zondag 18 januari van 10 tot 12 uur: 'Het bos beheerd'

Hoe wordt het jonge bos beheerd? We nemen jullie mee tussen de bomen. Kortom, een wandeling door de boswachtersbril. Plaats van afspraak: De Drie Linden (Grand Noble Kortrijksesteenweg)

Niet vergeten: kledij aangepast aan het weer en stevig schoeisel: best laarzen!! Een verrekijker kan altijd nuttig zijn. Aandacht: honden kunnen jammer genoeg niet mee. Inschrijven is niet nodig!

 <https://www.natuurenbos.be/parkbos>

Flanders Expo

**Donderdag 22 t.e.m.
zaterdag 24 januari:**
SID-in: Studie-
informatiedagen 2026

Reginald Claeys

Reginald Claeys, voor velen gewoon Regi, werkte mee aan het allereerste mobiliteitsplan van Gent en was betrokken bij tal van grote stadsprojecten, zoals het openleggen van de Nederschelde en de vernieuwing van Gent-Sint-Pieters. Van 1986 tot 2019 was hij in uiteenlopende functies actief bij de Stad Gent, waar hij jarenlang het Departement Publieke Ruimte leidde. Collega's omschreven hem als "een groot denker", – een titel die perfect past bij iemand die mobiliteit, stedenbouw en publieke ruimte stevast benaderde binnen een breed en zorgvuldig doordacht kader.



Kunt u iets vertellen over uw achtergrond en hoe u bij de Stad Gent bent terechtgekomen?

Ik ben opgegroeid in een huis waar creativiteit en vormgeving dagelijks aanwezig waren. Mijn professionele weg liep via de universiteit, waar ik Bouwkunde en Bedrijfskundig Ingenieur studeerde en gewerkt heb als assistent brandveiligheid. Via examens rolde ik vervolgens binnen bij de technische dienst van de Stad Gent. Later kwam ik terecht op kabinetten en bij het Havenbedrijf. Stap voor stap verschoof mijn focus richting mobiliteit en stadsontwikkeling, en leerde ik ook hoe het politieke spel in elkaar zit. Waarom ik zo lang bij de Stad Gent bleef? Omdat je daar voelt waarom je het doet. Je werkt aan projecten die vandaag betekenis hebben én morgen nog relevant zijn. Die maatschappelijke impact heeft me altijd gedreven. Een goede publieke ruimte beïnvloedt het leven van mensen enorm: mobiliteit, groen, rust, ontmoeting ... het bepaalt hoe een stad ademt. Daaraan kunnen bijdragen geeft echt voldoening. Steden ontwikkelen zich veel trager dan wij als individu. Je werkt aan iets dat soms pas 30 jaar later helemaal tot leven komt. Daarom moet je tegelijk respect hebben voor het verleden, aandacht voor vandaag en visie voor de toekomst. Wat me ook motiveerde, was het samenwerken. Grote projecten zijn nooit het werk van één iemand. Het mooiste moment blijft wanneer verschillende disciplines, belangen en ideeën samenvloeien tot één gedragen oplossing. Ik mis het werk en de mensen soms. Maar ik weet dat ik mijn steentje heb bijgedragen en dat anderen intussen verder bouwen.

Uw grootvader was de beeldhouwer Gustaaf Van den Meersche. Hoe herinnert u zich hem?

Mijn grootvader was een echte Gentenaar die Gent ademde. Hij was een grote, rijzige man en iedereen's vriend. Hij was directeur van de academie in Aalst. Zijn werk gaat van heel figuratief tot ook heel eenvoudige werken. Hij kon schitterend vertellen en had een enorme verbeelding. Als kind mocht ik hem vaak helpen. We woonden in hetzelfde huis, dus ik zag hem elke dag aan het werk in zijn atelier, tussen hout, steen en klei. Hij werkte geregeld samen met zijn neef Geo Verbanck en veel van zijn beelden zijn vandaag nog in Gent te zien: de friezen aan AC Zuid, monumenten in het Citadelpark, de borstbeelden van Boudewijn en Juliana ... Hij is gestorven toen ik 13 was. Dat liet een grote leegte achter, maar vooral een blijvende indruk. Zijn manier van kijken, zijn verbeeldingskracht, zijn gevoel voor proportie, het heeft mij gevormd. Die blik neem ik tot vandaag mee in alles wat ik doe.

U was projectleider van verschillende stadsprojecten. Op welk project ben je het meest trots?

Trots zijn op één project op zich vind ik eigenlijk niet zo relevant. Waar ik wél trots op kan zijn, is wanneer je met een team tot een

gedragen oplossing komt. Eén die echt inspeelt op de noden van de Gentenaars en waar mensen enthousiast van worden. Het sterkste moment blijft wanneer je mensen uit heel uiteenlopende disciplines en administraties rond dezelfde tafel krijgt samen met gebruikers. En in een politieke context moet je dan ook nog eens korte en lange termijn verzoenen.

Gent-Sint-Pieters is daarvan een mooi voorbeeld. Ik volg het traject al sinds 1998 en het is een project dat al bijna 30 jaar evolueert, verfijnd en hertekend wordt. Het is een plek waar alles samenkomt: 60.000 reizigers per dag, voetgangers, fietsers, trams en bussen. Je moet er letterlijk in 3 dimensies denken, anders blokkeert het.

Het station vertelt ook het verhaal van het proces: tegenslagen, aanbestedingen die duurder uitvallen, versoberingen, bijsturingen. We begonnen ooit met ruimte voor 5.500 fietsen; vandaag zijn dat er 17.000. Je mag je dus nooit vastklampen aan de eerste tekening, wel aan het onderliggende denkkader. Dat is wat zo'n project waardevol maakt.

Hoe hebt u Gent zien veranderen?

Gent was er vroeger niet goed aan toe. Onder Schepen Van Rouveroy was het mogelijk om het centrum autoluw te maken en parkings ondergronds te brengen. Ook de pleinenstructuur, de waterverbindingen, het groen, alles werd stap voor stap sterker verbonden.

De aanleg van zuiveringsstations zorgde ervoor dat het water weer proper werd en dat de vissen terugkeerden.

Intussen wonen mensen kleiner en dichter op elkaar, waardoor de kwaliteit van het openbaar domein belangrijker is dan ooit. Stedenbouw en mobiliteit zijn vandaag een pak complexer, maar daardoor ook rijker.

U hebt zich decennialang ingezet voor een fietsvriendelijk Gent.

Welke evolutie ziet u vandaag en waar moeten we nog naartoe?

Het fietsgebruik stijgt enorm. Elektrische fietsen, bakfietsen en speedpedelecs maken afstanden kleiner en fietsen toegankelijker. Steeds meer mensen zeggen: "We nemen de fiets als het kan, de auto als het moet." Maar die groei legt ook pijnpunten bloot. Infrastructuur is vaak niet berekend op nieuwe snelheden en volumes. Zwarte punten verdwijnen te traag. De strijd tegen verval van wegen en fietspaden is een traag proces, ondanks hogere prioriteit en meer middelen.

Daarom moeten we blijven werken via jaagpaden, oude spoorbeddingen, rivierassen en onderdoorgangen. Dat zijn plekken waar fietsers écht tot hun recht komen. Fietsbeleid staat nooit op zichzelf, het raakt milieu, economie, welzijn en stadsontwikkeling.

Wat is er nodig om Gent nog fietsvriendelijker te maken?

Voor mij begint alles bij het creëren van consequente, conflictvrije verbindingen. Sommige theorieën stellen dat het mengen van verkeersstromen veiliger zou zijn, maar daar ben ik niet van overtuigd. Dat zou alleen werken als iedereen altijd gedisciplineerd is en dat is simpelweg niet zo. Verschillende modi kriskras door elkaar laten lopen creëert spanning én gevaar. Dat vraagt grote investeringen, maar ze zijn noodzakelijk voor veiligheid. Daarnaast moeten we blijven inzetten op kwaliteit: goede verlichting, degelijke materialen, regelmatig onderhoud, veilige boordstenen en minder hinder door tramrails. We moeten ook ruimte durven maken: bredere paden, echte fietsstraten en, waar het niet anders kan, zelfs onteigeningen. En we moeten vooruitdenken. Fietsstromen groeien veel sneller dan vroeger voorspeld werd. Daarom moeten fietsstallingen groter, slimmer en beter beheerd worden.

Mobiliteitsbeleid is uiteindelijk een verleidingsdans: je moet het aantrekkelijk maken. Alleen dan krijg je mensen echt mee.

Wat zijn de grootste kansen voor SDW?

De grootste troef van Sint-Denijs-Westrem is het sterke sociale weefsel. Mensen kennen elkaar, zijn vaak samen actief en respecteren elkaar. Verschillende generaties zijn hier opgegroeid

en dat creëert een netwerk dat blijft bestaan en dat tegelijk de nieuwkomers gul opneemt. De heraanleg van het centrum is daarbij cruciaal. Wat ik wel jammer vind, is dat inspraakmomenten soms verwachtingen scheppen die nadien niet waargemaakt worden "omdat er geen budget is". Dat kan natuurlijk gebeuren, maar dan moet er op zijn minst een plan B zijn met tijdelijke maatregelen. Kijk naar de huidige staat van het Gemeenteplein, Krijzeltand en omgeving: dat is echt onwaarschijnlijk en eigenlijk onaanvaardbaar. Ik zie mensen uit het woonzorgcentrum de straat op gaan in omstandigheden die gewoon niet kunnen. Als je zegt dat de heraanleg pas binnen 5 jaar komt, dan kun je niet 5 jaar stilzitten. Wat mij zorgen baart, is dat tijdelijke oplossingen ontbreken. De komst van de tram biedt enorme kansen. Veel mensen zien

het nut vandaag nog niet, omdat het project veraf lijkt. Maar een tram met comfort, een eigen bedding, een goede frequentie en ruime bedieningstijden kan de gemeente echt ontsluiten en biedt een degelijk alternatief voor de auto, ook voor mensen die minder goed te been zijn.

Welke plek in onze gemeente inspireert u het meest?

Dat is ongetwijfeld het Parkbos. Dat is zo'n verademing. Plekken, die constant in verandering zijn, die rust en eenvoud brengen, waar ontmoeting en verstillig een plaats krijgen. Dat soort plekken vormen de ziel van een gemeente.

K.S.

Nieuws van de Stad

Dinsdag 10 februari tussen 16 en 20 uur: infomarkt over de toekomstplannen voor The Loop en omgeving

The Loop en zijn omgeving, tussen Ringvaart, E40, Kortrijksesteenweg en spoorweg, zijn volop in verandering. De Stad Gent maakt momenteel een nieuw Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) op voor het gebied. Dat is een plan dat bepaalt waarvoor een gebied kan gebruikt worden, bv. voor wonen, werken, winkels, recreatie of groen en wat de voorwaarden hiervoor zijn.

Voor het oud vliegveld op The Loop werd afgelopen jaren een masterplan opgemaakt. Op The Loop en in de omgeving staan er vandaag ook al verschillende projecten op stapel.

Welkom!

Ben je benieuwd naar de toekomstplannen? Kom dan naar de infomarkt op dinsdag 10 februari tussen 16 en 20 uur.

Tijdens de infomarkt krijg je meer info over de doelstellingen van het RUP, de krachtlijnen van het masterplan The Loop en de lopende projecten. Je kan vragen stellen aan experts en opmerkingen en suggesties doorgeven.

Plaats: kapel van het ziekenhuis AZ Maria Middelaars, inrit via de Kortrijksesteenweg
Toegang gratis; inschrijven is niet nodig.

Nuttige telefoonnummers

NOODNUMMERS

Algemeen Europees noodnummer	112
Medische Spoeddienst en brandweer	100
Politie	101
Politiekantoor voor SDW/Afsnee in Nieuw Gent	09 266 63 60
Fluvius (elektriciteit en gas): defect	078 35 35 00
gasgeur	0800 65 0 65
Farys (water)	09 240 02 11

GEESTELIJKE HULP

Pastoor SDW/Afsnee	09 336 65 17
Gino Grenson gino.grenson@telenet.be	0475 83 79 84
Pastoor-emeritus A. Cathoir adelincathoir@hotmail.com	0493 52 33 17
Parochiesecretariaat parochie.gentzuid@kerknet.be	09 336 65 17

ADMINISTRATIE EN DIENSTEN

Dienstencentrum SDW via Gentinfo	09 210 10 10
Bibliotheek	09 220 20 15
Gentinfo	09 210 10 10
De Lijn Hoppin	0800 12 2 212

TANDARTSEN

Thierry Brabant	09 221 71 00
Eva Crabbe	09 330 67 71
Martine Devos	09 221 90 06
Herman Gillard	09 220 04 36
Sophie Gillard	09 220 04 36
Tandartsenpraktijk SDW Diedrik Van Cauter Ine Leyman Anthonie De Maere Dr. Amir Moinezhadeh Dr. Wim Verhaeghe	09 398 35 37

APOTHEKEN

Apotheek Pharmaspace	09 221 93 39
Apotheek S&H Pharma	09 222 75 81
Apotheek Pharmaphie	09 222 66 59

HUISARTSEN

Ignace Deaulmerie	09 221 34 09
Groepspraktijk SDW Suzan De Wilde Liesbet Eggermont Bart Pauwels Miet Plettinck Wout Pieters Julie Van den broecke Groepspraktijksdw@gmail.com	09 221 30 30

DIERENARTSEN

Jana Meyers	09 395 39 40
P. Wantiez (gezelschapsdieren)	09 220 78 79 0475 20 78 79
WelloPet	09 274 88 44

WACHTDIENSTEN

Huisartsen:

wachtdienst na 19 en in het weekend; centraal oproepnummer: 1733

Tandartsen:

tijdens het weekend en op wettelijke feestdagen tussen 9 en 18 uur; centraal oproepnummer: 09 033 99 69 (€1,5/min.)

Dierenartsen:

09 217 00 62

Apotheken:

www.apotheek.be

Kalender

JANUARI

Za 3	SCOUTS EN GIDSEN DE ZONNEKERELS	17.00	nieuwjaarsreceptie en kerstboomverbranding	Primulastraat 9, SDW
Do 8	MARKANT DE PINTE / SDW	14.00	Gezond bewegen	sportzaal Latem
Vrij 9	DE SPELTAFEL	20.00	spelletjesavond	Open Huis SDW
Zo 11	DAVIDSFONDS SDW/AFSNEE	10.00	Jubileumviering	Gildenhuis SDW
Di 13	ANTENNEWERKING	11.30	nieuwjaarsreceptie	Open Huis SDW
Zo 18	PARKBOSGIDSEN	10 tot 12	wandeling "Het bos beheerd"	De Drie Linden
Di 20	ANTENNEWERKING	11.30	buurtmaaltijd	Open Huis SDW
Wo 21	DE MOESTER	14.00	Tearoom	Putstraat 16, SDW
Vrij 23	MARKANT DE PINTE / SDW	17.00	nieuwjaarsreceptie	Gildenhuis SDW
Zo 25	DAVIDSFONDS SDW/AFSNEE	10.30	viering DF/Nat/SDW	Open Huis SDW

FEBRUARI

Wo 4	CULTUURSMAKERS SDW		daguitstap naar Brugge	
Vrij 13	DE SPELTAFEL	20.00	spelletjesavond	Open Huis SDW
Do 26	DAVIDSFONDS SDW/AFSNEE en MARKANT	20.00	lezing "India de onzichtbare gigant"	Gildenhuis SDW
Za 28	OUDERRAAD SINT-PAULUS STERRENSCHOOL	20.00	quiz	Gildenhuis SDW

MAART

Vrij 13	DE SPELTAFEL	20.00	spelletjesavond	Open Huis SDW
Di 10	DAVIDSFONDS SDW/AFSNEE	20.00	lezing "Alles wordt beter"	Gildenhuis SDW
Zo 29	BORLUUT BORRLT-ARTE MUSICALE	15.00	Stabat Mater	parochiekerk SDW

APRIL

Vrij 10	DE SPELTAFEL	20.00	spelletjesavond	Open Huis SDW
	DAVIDSFONDS SDW/AFSNEE	20.00	lezing "Gent ludiek"	

MEI

Vrij 8	DE SPELTAFEL	20.00	spelletjesavond	Open Huis SDW
Zo 10	BORLUUT BORRLT	17.00	En passant in concert	parochiekerk Afsnee
Zo 17	CULTUURSMAKERS SDW		daguitstap naar Antwerpen	
Di 26	DAVIDSFONDS SDW/AFSNEE	20.00	lezing "Geschiedenis van het Wintercircuit"	Open Huis SDW
Za 30	TRE CHIAVI DELL' ARTE (Borluut Borrlt)		tentoonstelling lokale kunstenaars	kasteel Borluut
Zo 31	TRE CHIAVI DELL' ARTE (Borluut Borrlt)		tentoonstelling lokale kunstenaars	kasteel Borluut
Zo 31	CULTUURSMAKERS SDW		4-daagse uitstap naar Groningen	

JUNI

Vrij 12	DE SPELTAFEL	20.00	spelletjesavond	Open Huis SDW
---------	--------------	-------	-----------------	---------------



Activiteiten in kasteel Borluut: januari 2026:

- **Yoga met Hilde Van den Hooff:**
Info: www.praktijkdewending.net/yoga
- **Vrijdag 23 t.e.m. zondag 25 januari:**
Expo PUUR by Jo De Pauw

Aankoop

WIJ KOPEN

woning-appartementen-gronden
HKESTELEYN@GMAIL.COM - Tel.: 0498 51 82 00

Advocaten

Advocatenkantoor De Smet Hilde

Maalteceter, Derbystraat 261, 9051 Gent SDW
advocaat@desmethilde.com; tel: 09 242 88 77

Karel Peeters



Kortrijksesteenweg 731, 9000 Gent
tel: 09 243 41 02 - fax: 09 243 41 08
karel@pkp.be

COLLEGIUS Onderwijsadvocaten

Myriam Van den Abeele
Beukenlaan 58, 9051 SDW
www.collegius.be; tel: 0486 652 256

Autohandel

www.cabriokappen.be

L. Delebecquelaan 24, SDW
tel: 09 220 56 33; gsm: 0475 268 672

Bed & breakfast

Borluut (short en long stay)(Van Aubel- Lesaffre)
Kleine Gentstraat 69, SDW; info@borluut.be
gsm: 0474 502 858; www.borluut.be

Begraffenissen

Uitvaartzorg John Verniers-Lydia Jossa

begraffenissen en crematies - tel: 09 221 21 11
Beukenlaan 88, SDW - gsm: 0475 25 05 39
Zwijnaardsestnwg. 162, Gent; fax: 09 330 09 92
Vrijdijdsdlaan 137, Gent; ON 0885 601 189
www.verniers-jossa.be

Kristof De Cocker BV

Begraffenissen en crematies/aula;
Loofblommestraat 15, SDW; tel: 09 222 22 54

Bloemen en planten

Florist Patric Schepens

Interflora; bloemenschepens@telenet.be
Witbakkerstraat 17, SDW; tel: 09 282 45 64

Boekhouding en fiscaliteit

Kristien De Beule

boekhouding-fiscaliteit; tel: 09 220 28 35;
gsm: 0479 65 57 24; Rijsenbergstraat 242, Gent

Brood en banket

Broodateljee Luc

Octaaf Soudanstraat 3, SDW; tel: 09 222 36 36
dinsdag gesloten

Pâtisserie Suffys

Loofblommestraat 59, SDW; tel: 09 222 21 96
Kouterbaan 26, S-M-Latem; tel: 09 282 40 33

Cafés

Café Gemeentehuis

Gezellige zaal voor alle doeleinden
Gemeenteplein 1, SDW; tel: 0473 82 95 56
Zon- en feestdagen gesloten; open vanaf 15u

Dierenartsen

Pascale Wantiez

Dierenartsenpraktijk ROSDAMHOEVE
Leieriggestraat 1, SDW; tel: 0475 20 78 79
Praktijk voor gezelschapsdieren



WelloPet dierenartsen, trimsalon en
gedragsbegeleiders onder één dak.
Kortrijksesteenweg 1089A, SDW
Tel: 09 274 88 44; sintdenijswestrem@wellopet.be

Drukkerij

Drukkerij Here for you "drukkerij waar meer in zit"

Venakker 89, 9880 Aalter; gsm 0474 59 26 33
heidi@hereforyou.be; www.hereforyou.be

Elektrische installaties

Elektro J&C

Jan Taghon; nieuwbouw-verbouw-herstelling
Hogeheerweg 49, SDW; gsm: 0478 94 23 39

Gebroeders De Koster



E. Andelhofstraat 1, SDW
gsm: 0476 479 735
nieuwbouw, verbouwing,
herstellingen, hek- en poortopeners, verlichting,
verwarming; www.dekostergebroeders.be

Fietsen

Fietsen Koen De Pinte verkoop & herstelling
(elektrische) fietsen, Giant C.; tel 09 282 82 36
www.fietsen-koen.be; info@fietsen-koen.be

Platteband: fietsenwinkel en hersteldienst

Luchthavenlaan 37, SDW
www.platteband.be; gsm 0498 48 54 50

Financiële instellingen



Laurent Baetslé BV
Sint-Dionysiusstraat 39, SDW
Tel: 09 221 77 99; sdw@argenta.be



Groep Blancquaert
Bankagenten en
verzekeringmakelaars
Kortrijksesteenweg 1176A - 9051 Gent (SDW)
www.groepblancquaert.be; tel: 09 210 86 40



Crelan Kantoor De Maerteleire
kredieten, beleggingen, verzekeringen
Loofblommestraat 26, SDW; tel: 09 221 21 91

Garages en carrosserieën



Carrosserie Lemaitre
Poortakkerstraat 45, SDW;
Herstelling blutsen & builen alle merken
tel: 09 220 41 66; www.carrosserie-lemaitre.be

Garage Bart Van Troos BV

Citroën, ook tweedehandswagens
Poortakkerstraat 47, SDW
tel: 09 221 05 84 - info@garagevantroos.be

Kapsalons

Hair & beauty salon Cynthia

gesloten op ma. en do., enkel op afspraak
Hogeheerweg 36, 9051 SDW; tel: 0479 62 97 57

Hairstyliste De Spiegel l'Anza

Sint-Dionysiusstraat 54, SDW; tel: 09 221 80 60
di-vrij 8.30-17.30u; zat 8.30-16u; Maandag gesloten

Kapsalon Heijse

dames en heren
Hogeheerweg 45, SDW - tel: 09 220 68 14

Hair Clinic Academy BV, dames en heren

Gesloten op dinsdag, enkel op afspraak
Loofblommestraat 15, 9051 SDW
Tel: 0472 30 13 25

Haarstudio IL - tel.: 09 281 12 81 - op afspraak

Broekkantstraat 6, Afsnee. Di-vrij van 8 tot 18
u, zat van 8 tot 16u; dames en heren

Keramik



Keramiekatelier Caroline Vandeschoor
Broekkantstraat 52A, 9051 Afsnee
https://keramiekatelierv.be
Lessen, workshops, vrij atelier

Keukens

bulthaup gent

Van Damme Team
Hogeheerweg 3, SDW
Tel: 09 222 23 40; info@vandammeteam.be
Nieuwe website: www.vandammeteam.be



Uw eigen keuken op maat
tel: 0475 786 483
www.thierryrappe.be; info@thierryrappe.be

Kinesitherapeuten

Tim Van Wassenhove

Kinesitherapeut-osteopaat DO
Kortrijksesteenweg 1154, SDW; tel: 0475 85 44 15

Kine & More

Kinesithérapie-Osteopathie-Pilates-Yoga
www.kineandmore.be; Soenenspark 54, SDW
Tel: 0495 40 09 42; kineandmore@hotmail.com



Revalidatie-preventie-training, (sport)
kinesithérapie-orthopedie en manuele,
www.kinesdw.be; tel: 0472 86 59 17

Gon Rabau

Relaxatie Lymfe en Craniosacraaltherapie
SDW; www.gonrabau.be; tel: 0478 29 76 49

Kleding en textiel

Close-up trendy & betaalbaar, wekelijks nieu-
we stukken, ruime parkeermogelijkheid, ma tot
vrij 10-18u / zat 10-18.30u; www.close-up.be
Loofblommestraat 23; tel: 09 330 41 77



Ma Dame Boutique
Kledij, accessoires en juwelen
Ma en di gesl., woe, do, vrij: 10-12u30 en
14-18u, Za 9u30 tot 17u; Afsneedorp 2

Levensmiddelen

"in de radijs" - groenten en fruit

Sint-Dionysiusstraat 2, SDW; tel: 09 221 60 73
open: 8-12.30 en 13.30 tot 18u; zo en ma gesloten

Medische voetverzorging

Bellalice schoonheidszorgen en gespecialiseerde voetverzorging
Oudeheerweg 17, SDW/ ook aan huis
Tel: 0486 312 617 enkel op afspraak



Hilde Buyl gespecialiseerde voetverzorgster aan huis,
Afsnee-SDW, afspraak 0476 57 71 15

Meubelen

Woodesign Maatwerk en meubelen op maat - tel: 0475 786 483
www.thierryrappe.be; info@thierryrappe.be

Naaiwerk

Nuance
herstellen van kledij; open di-zat 9 tot 13 uur
Sint-Rochusplein 5, SDW; tel: 09 220 49 91

Ontstoppingen



lokale ontstoppingsdienst
Bel of WhatsApp: 0474 51 24 83
Steenaardestraat 10, 9051 Afsnee

Optiek

Belle Optiek Sportbrillen op correctie, kinderbrillen, zonnebrillen, brillen, contactlenzen, oogmetingen en iriscopie
Hemelrijkstraat 10, SDW; tel: 09 222 05 28
www.belleoptiek.be open di-zat 10u-18u

Osteopaten

Tim Van Wassenhove
Osteopaat D.O. - E-fitstudio
Kortrijksesteenweg 1154, SDW; tel: 0475 85 44 15

Papierhandel

De Blauwe Pen Loofblommestraat 18, SDW
Tel: 09 280 02 40; Open: di-vrij 10u-18u30, zat. 10u-17u - Maandagvoormiddag gesloten

Pleister- en schilderwerken



pleisterwerken gyprocwerken
airless schilderwerken, decoratieve technieken; Afsneestraat 1, SDW
tel: 0484 02 17 00; www.strac.be

Psychische gezondheid

AURORA psychotherapie Katrien Van de Walle
Een veilige plek waar je kan groeien van pijn naar kracht. Lees meer: www.aurora.gent

Psycholoog-coach

Begeleiden van problemen bij levensfasen relaties, partner zoeken, beslissingen nemen, studeren e.a.; Krijzeltand 6, SDW
psycholoog.schellaert@gmail.com

TOEK voor 4 tot 18-jarigen

Feestjes, Krachtontwikkeling - Creakampen;
Petra Depoorter; halo@toek.be;
tel: 0496-78 45 19; Kleine Gentstraat 31, SDW



individuele en/of koppeltherapie; Krijzeltand 2A, SDW
www.vivolinio.com

Restaurants

Restaurant Nenuphar aan de oevers van de Leie; www.restaurant-nenuphar.be
Tel: 09 221 22 32; info@restaurant-nenuphar.be
Afsneedorp 28, Afsnee-Gent. Iedereen welkom.

Tampopo Japans restaurant ook take away van sushi en sashimi; tel: 09 28 28 285
Steenaardestraat 40, SDW; www.tampopo.be

Vietnamees restaurant Anders

Ook afhaal en bezorging. Hogeheerweg 29,
tel: 09 328 52 55; info@ofietsanders.be
Nieuw: Vietnamese pralines

Sanitair en centrale verwarming



Evert De Groote - Sanitair, centrale verwarming en airco - 0476 371 147
info@edgtechnics.be - www.edgtechnics.be

Asseloos Dirk - sanitair-verwarming-renovatiekarweien; M. Dupuislaan 8, Gent; tel: 09 222 84 49;
0476 34 04 58; dirk.asseloos@telenet.be



Installatie, onderhoud en herstellingen van sanitair, centrale verwarming en gas (Cerga gecertificeerd); info@svo-projects.com; 0472 32 28 91

Schilderwerk

Paul De Meulemeester nv, tel: 09 245 18 64
Particulieren en bedrijven; Schilder- en decoratiewerken binnen en buiten; Hemelrijkstraat 21;
www.pauldemeulemeester.be
info@pauldemeulemeester.be

Schrijn- en timmerwerken

Kristof De Cocker bv; Alg. Schrijnwerken
Loofblommestraat 15, SDW; tel: 09 222 22 54
hout-alu-pvc ramen en deuren, eigen productie kasten, gyprocwerken, renovatie-nieuwbouw

Slagerijen

Slager-traiteur Everaert
zondag en maandag gesloten
Loofblommestraat 17, SDW; tel: 09 221 53 62
Keurslager Filip & Peggy
sluitingsdag: donderdag en zondag
Loofblommestraat 81, SDW; tel: 09 245 27 67

Thuisverpleging



Thuisverpleging De Leie

Individuele, warme zorg op maat. Wij werken samen met alle mutualiteiten. Tel: 0465 084 866

Traiteur

SOIGNEUR Verse belegde broodjes, salades en daglunches
Ma-vrij: 8.30 tot 18u, zat: 8.30 tot 13.30u
Sint-Rochusplein 10, SDW - 09 360 71 60

Tuininrichting

Arbo Nivada - Nicolas Van Damme
boomverzorging en tuinen
Groenstraat 4, Deinze; gsm: 0473 63 48 34
info@arbonivada.be

Tom De Roo - tuinen, verhardingen, grondwerk
Goedingenstraat 12, Afsnee; info@tomderoo.be
gsm: 0497 90 11 23; www.tomderoo.be

Tuinarchitect Hugo Vervondel bv ontwerpen, uitvoeren van tuinen; Leieriggestr. 6, Afsnee;
tel: 09 221 87 88

Vastgoedmakelaars/immobiliën



Verkoop en verhuur

Hubert Malfaitlaan 12, SDW
tel: 0496 70 10 30; www.affinimmo.be

Verwarming

VEPI bv (Pierre Verenghen)
verwarming, ketel, brander, onderhoud, herstel, regeling, vervanging; Leieriggestraat 46, Afsnee
tel: 09 329 61 44; gsm: 0495 230 330

Verzekeringsagenten



Kortrijksestw 1166, SDW; FSMA
048332A; Tel: 09 282 77 84;
bndi@verz.kbc.be; www.bndi.be

Verzekeringsmakelaars

Coverrisk, alle verzekeringen
Loofblommestraat 26, SDW
tel: 09 221 21 91; kantoor@coverrisk.be



Groep Blancquaert

Bankagenten en verzekeringsmakelaars

Kortrijksesteenweg 1176A - 9051 Gent (SDW)
www.groepblancquaert.be; tel: 09 210 86 40
FSMA nr 0470552641

Zalen-evenementen

Gildenhuis

Loofblommestraat 10, 9051 SDW
beschikt over een grote polyvalente zaal en een kleinere vergaderzaal - www.gildenhuis-sdw.be
info@gildenhuis-sdw.be

O.C. 't Oud Schoolke - De Graet Sint-Kristof vzw
Afsneedorp 20, Afsnee; zalen te huur
info: degraet@kluykens.net; tel: 09 220 02 23

Hier uw advertentie?

Lea Vandeputte
09 221 13 98
koopgids@dekenijborluut.be

VASTGOED TE KOOP REGIO GENT

OPBRENGSTEIGENDOM CENTRUM GENT



OPEN BEBOUWING 9051 Sint-Denijs-Westrem



APPARTEMENT TE KOOP REGIO UZ - STEENAKKER



VERSCHILLENDE GARAGES TE KOOP IN GENT



BIV 207156



Welkom

bij WelloPet Sint-Denijs-Westrem

WelloPet brengt de nieuwe dierenarts

Dierenzorg zéér bereikbaar, met meer gemak en allesomvattend: dus zorgeloos voor jou!

- Dierenartsen, trimsalon en gedragsbegeleiders onder één dak
- Preventieve zorg is onze passie
- Nieuw: spoeddienst*

Doe je mee?

Wij belonen preventieve baasjes met voordeel en extra PetBudget.

24/7
bereikbaar*

Lees meer op

wellopet.be/waarom

[f](#) [@](#) /wellopet

WelloPet
Sint-Denijs-Westrem

Kortrijksesteenweg 1089 A
9051 Sint-Denijs-Westrem

sintdenijswestrem@wellopet.be
09 274 88 44



7/7 geopend • van 09u00-18u30 • ook op zat., zon. & feestdag

*Spoeddienst 24/7 permanent bemand en bereikbaar

Colofon

Bestuur Dekenij Borluut VZW

Voorzitter
Bart De Schouwer
Boesbeeklaan 35, SDW
Tel 0479 790 777 (na 19u)
voorzitter@dekenijborluut.be

Secretariaat
Marleen Dejaegher
Ernest Claeslaan 18, SDW
Tel 09 244 51 00 (na 17u)
marleendejaegher@gmail.com

Penningmeester
Lea Vandeputte
penningmeester@dekenijborluut.be

Deken
Wim Van Iancker | deken@dekenijborluut.be

Dekenin
Elfie Deprez | dekenin@dekenijborluut.be |
0476 86 96 87

Redactie Info info@dekenijborluut.be

Verantwoordelijke uitgever
Kristien Van Hessche
Octaaf Soudanstraat 14, SDW | 09 245 67 28

Rubriek "Verenigingen"
Kristien Van Hessche

Rubriek "Nieuws dekenij"
Frieda Van Caekenberghe
Lettelbroeklaan 3, SDW | 09 222 03 01

Medewerkers
Kathleen Snoeck
Ann Parret
Eva Lemahieu

Reclame en advertenties
Kristien Van Hessche | 09 245 67 28
Lea Vandeputte | 09 221 13 98
advertentie@dekenijborluut.be

Koopgids

Lea Vandeputte | 09 221 13 98
koopgids@dekenijborluut.be

Kermiscomité

Voorzitter Marleen Dejaegher
marleendejaegher@gmail.com
Secretaris Magda Declerck

Welzijnsschakel Borluut

Rose Desmet | 0485 35 93 17
welzijnsschakelborluut@gmail.com
BE51 7350 4159 1362

Vormgeving en drukwerk
Drukkerij Here for you

Public Relations / website
pr@dekenijborluut.be - Rik Rosseeuw

Bericht van de redactie

De volgende INFO verschijnt vanaf **30 januari**.
De teksten (zonder opmaak) **uiterlijk tegen 11 januari** mailen
naar info@dekenijborluut.be.

Rekeningnummer Dekenij Borluut
BE06 4420 0385 0122 BIC / KREDBEBB

Website www.dekenijborluut.be





TE KOOP — Sint-Martens-Latem

Elegante energiezuinige woning.

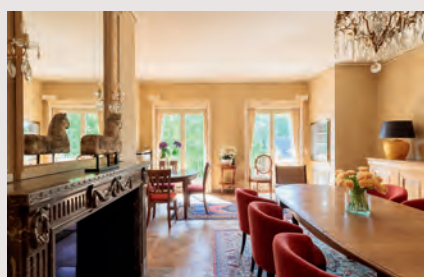
In de Maenhoutstraat in het hart van Latem staat deze stijlvol gerenoveerde halfopen woning, waar het karakter van 1931 na de hoogwaardige totaalrenovatie in 2025 naadloos samengaat met modern wooncomfort. Dankzij de doordachte uitbouw met hoge plafonds (3.20 m) geniet de woning van een uitzonderlijk ruimtelijk gevoel en overvloedig natuurlijk licht.

161 m²

220 m²

T. 0472 454 007

EPC: 80 kWh/m² | Vg, Gvw, Vgr, Gmo | UC: 202411237



TE KOOP — Sint-Denijs-Westrem

Villa-appartement nabij Maria Middelaars en het Maaltepark.

292 m²

30 m²

€ 895.000

T. 0470 046 650

EPC: 143 kWh/m² | Vg, Gvw, Vgr, Gmo



TE KOOP — Sint-Denijs-Westrem

Projectgrond van 653 m² met maximale zichtbaarheid aan de Kortrijksesteenweg.

653 m²

€ 893.000

T. 0472 892 497

EPC: 66 kWh/m² | Vg, Gvw, Vgr, Gmo



TE KOOP — Sint-Denijs-Westrem

Charmante te renoveren woning met praktijkruimte op uiterst bereikbare ligging.

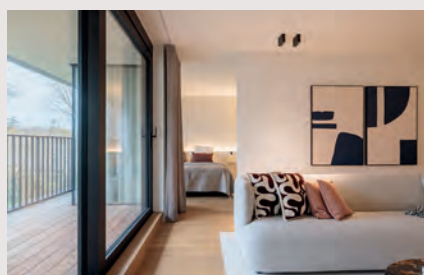
196 m²

589 m²

€ 545.000

T. 0472 438 838

EPC: 496 kWh/m² | Vg, Vw, Vgr, Gmo | UC: 3662789



TE KOOP — Sint-Denijs-Westrem

Luxeus éénslaapkamerappartement in residentie Mondriaan II.

61 m²

10 m²

€ 365.000

T. 0471 537 663

EPC: 20 kWh/m² | Vg, Vw, Vgr, Vkr, Gmo | UC: 201905743



TE KOOP — Gent - Citadelpark

Ruim appartement met drie slaapkamers aan het prachtige park.

150 m²

12 m²

€ 565.000

T. 0470 046 650

EPC: 27 kWh/m² | Vg, Gvw, Vgr, Vkr, Gmo | UC: 2362318



VERKOCHT — Zwijnaarde

Wenst u ook een waarde-bepaling van uw eigendom?

Contacteer ons vrijblijvend.



T. 09 282 82 82



Sint-Denijs-Westrem

Ruim appartement met twee slaapkamers en terras.

Prijs: € 410.000 (excl. kosten)



Sint-Denijs-Westrem

Te renoveren woning op mooi perceel op centrale ligging.

Prijs: € 358.950 (excl. kosten)



Sint-Denijs-Westrem

MIRAGE: Kleinschalig nieuwbouwproject met appartementen en woning.

Prijs: vanaf € 459.000 (excl. kosten)



Sint-Denijs-Westrem

Ontdek deze exclusieve villa, gelegen op een royaal perceel van 1.917 m². 4 Slpk.

Prijs: € 1.550.000 (excl. kosten)



Wenst u ook uw woning succesvol te verkopen?

Contacteer ons dan vrijblijvend via telefoon

09 275 55 55 of via mail op **info@immodavinci.be**



Sint-Denijs-Westrem / Gent

BLOEI: Interessante nieuwbouwappartementen nabij Station Gent-Sint-Pieters.

Prijs: vanaf € 327.500 (excl. kosten)



Zwijnaarde

HUTSEPOORT: Comfortabele, energiezuinige luxe appartementen bij Parkbos.

Prijs: vanaf € 419.368 (excl. kosten)



Sint-Denijs-Westrem

Gerenoveerde villa met grote tuin gelegen aan het Parkbos.

Prijs: € 860.000 (excl. kosten)



Zwijnaarde

Residentiële villa in Rijvisschepark Zwijnaarde.

Prijs: € 760.000 (excl. kosten)